

Oberbürgermeister

Dr. Olaf Tauras

Es gilt das gesprochene Wort
Sperrfrist 20.09.12 11.00 Uhr

Ansprache im Rahmen

der Eröffnung

Designer Outlet Neumünster

Donnerstag, 20. September 2012, 11.00 Uhr

Designer Outlet Neumünster, Oderstraße

Sehr geehrter Herr Minister Meyer,
sehr geehrter Herr Kaempfer,
sehr geehrter Herr Bond,
sehr geehrter Herr Rich,
sehr geehrte Frau Erichsen,
sehr geehrter Herr Balzer,
meine sehr geehrten Damen und Herren.

Ich danke der Firma McArthurGlen für die Einladung anlässlich der heutigen Eröffnung des Designer Outlets Neumünster und darf Sie, sehr geehrte Anwesende, hier in Neumünster - auch im Namen des ebenfalls anwesenden Stadtpräsidenten Friedrich-Wilhelm Strohdiek - willkommen heißen und Ihnen die herzlichen Grüße der Stadt und der Ratsversammlung überbringen.

Ein historischer Tag steht für einen ganz besonderen Moment in der Geschichte. Aus diesem Grunde sollte man nicht inflationär mit dem Ausdruck umgehen, denn es gibt sicherlich nur wenige solcher Ereignisse. Insbesondere die letzten Wochen und Monate haben mich aber in meiner Meinung bestärkt, dass es sich bei der Eröffnung des Designer Outlets Neumünster, die wir heute feiern dürfen, um einen solchen historischen Moment für die Stadt Neumünster handelt.

Es gab kaum einen Termin, bei dem man nicht auf das kommende Designer Outlet angesprochen wurde. Kaum ein Tag, an dem nicht in irgendeiner Form über McArthurGlen und das, was hier entstanden ist, berichtet wurde. Und kaum eine Woche, in der man sich nicht auch nach so viel intensiver Arbeit noch um Details bis zur Eröffnung kümmern musste.

Im Jahr 2001 begannen die politischen Diskussionen über die Errichtung eines Centers dieser Art in der Stadt Neumünster. Am Ende der Debatten stand ein weitgehender Konsens in der Ratsversammlung über das Projekt. Nach dem Bauleitplanverfahren folgte noch eine lange juristische Auseinandersetzung mit den Umlandgemeinden, die wir jedoch erfolgreich für uns entscheiden konnten.

Die Entscheidung der Stadt Neumünster war, so ist mein feste Überzeugung, richtig für die Stadt und für die Region und es war auch richtig, über einen so langen Zeitraum Durchhalte- und Durchsetzungsvermögen besessen zu haben. Der lange Atem, den Stadt und Investoren beweisen mussten, hat sich gelohnt. Heute stehen wir vor dem positiven Ergebnis.

Ich darf mich an dieser Stelle recht herzlich für die gute Zusammenarbeit bei McArthurGlen, aber auch bei der Kanzlei Eisenmann, Wahle und Birk bedanken.

Wir waren ein gutes Team und mit Ihnen, sehr geehrter Herr Professor Birk, steht uns auch im Fall der Ansiedlung eines Innenstadteinkaufszentrums ein überaus kompetenter Rechtsberater zur Seite.

Die Eröffnung des Designer Outlets Neumünster ist ein historischer Moment für diese Stadt.

Ein Meilenstein, auf den wir alle lange hingefiebert haben. Und so lange es bis zur Entscheidung des Bundesverwaltungsgerichtes brauchte, so schnell ging es dann bei der Realisierung des Baus des DOC.

Am 24. Mai 2011 Grundsteinlegung, knapp sieben Monate später am 09. Dezember 2011 Richtfest und nach nur insgesamt rund 14 Monaten Bauzeit am heutigen Tage, dem historischen 20. September 2012, Eröffnung.

Doch nun genug des Rückblicks. Lassen Sie uns gemeinsam in die Zukunft schauen, was dieses Designer Outlet Neumünster und der Region Mittelholstein bringt.

Zunächst wären da die Arbeitsplätze zu nennen, die hier - und lassen Sie mich ergänzen: zum größten Teil sozialversicherungspflichtig - entstanden sind und weiter entstehen werden. Viele Menschen in der Region stehen selbst heute, in Zeiten, in denen Neumünster so viele sozialversicherungspflichtige Beschäftigte zählen kann wie seit über 10 Jahren nicht mehr, leider ohne Arbeit da. Das Designer Outlet bietet eine Chance und eine Perspektive für all diese Menschen.

Mit dem Designer Outlet Center der Firma McArthurGlen erhält die Stadt Neumünster und erhält das Land Schleswig-Holstein aber auch ein Alleinstellungsmerkmal.

Ein Alleinstellungsmerkmal, das Neumünster und das Land Schleswig-Holstein zu einem attraktiven Anziehungspunkt für Kundinnen und Kunden bis weit über die Landesgrenzen hinaus macht. Es wird das Image der Stadt und der Region nachhaltig stärken.

Man konnte die Euphorie vor der Eröffnung des DOC in unserer Stadt förmlich spüren und auch deshalb ist es nicht abwegig, von einem historischen Moment für Neumünster zu sprechen.

Ich meine damit nicht nur die vielen Menschen, die mir sagten, wie sehr sie sich auf das Outlet freuen oder die, die sich für diesen Tag extra Urlaub genommen haben, sondern auch die Wirtschaftstreibenden, die in ihrer Entscheidung am oder für den Standort Neumünster auch oft das Designer Outlet erwähnten. Viele haben schon vor der eigentlichen Eröffnung die Strahlkraft erkannt, die von diesem Einkaufsmagneten ausgeht.

Ich würde mir wünschen, dass nun noch mehr die Wirkungen des DOC spüren und ihr Handeln eventuell auch daran ausrichten.

Als Stadt muss es uns gelingen, die vielen zusätzlichen Besucherinnen und Besucher, die aufgrund des Designer Outlets Neumünster den Weg in die Mitte Schleswig-Holsteins finden, in unsere Innenstadt und zu den vielen anderen Angeboten in Neumünster zu bringen.

Es muss eine Symbiose zwischen DOC und dem Rest der Stadt entstehen. Und daran werden wir alle weiterhin mit Nachdruck arbeiten.

Ich bin weiterhin der festen Überzeugung, dass das Designer Outlet in Neumünster auch unter touristischer Betrachtungsweise einen erheblichen Zugewinn für die Stadt bringen wird. Auch deshalb ist die Entscheidung für eine neue Tourismusstrategie für uns so wichtig. Ein kleiner Schritt dazu ist die heute ebenfalls startende Tourismusinformation hier im Designer Outlet.

Wir alle wollen, dass das Bild, das die Menschen von Neumünster haben - innerhalb und außerhalb der Stadt - positiver wird. Lassen Sie uns deshalb die Energie, die von dem heutigen Tag ausgeht, nutzen zum Wohle unserer Stadt.

Wie ich bereits bei der Grundsteinlegung erzählte, sagte meine Frau immer wenn wir an dem aufgeschütteten Gelände des DOC vorbeifuhren: „Olaf, da ist deine Sandkiste.“

Heute sehen wir, dass das Designer Outlet nicht auf Sand gebaut ist, sondern massiv Stein auf Stein. Und es ist schön geworden, unser DOC.

Ich möchte die Firma McArthurGlen zu diesem neuen Center beglückwünschen und Ihnen gleichzeitig sagen, dass Sie mit Neumünster die richtige Wahl getroffen haben. Die stets vertrauensvolle Zusammenarbeit und Ihre hohe Professionalität haben mir gezeigt, dass wir in Ihnen einen überaus wichtigen Partner für unsere Stadt gefunden haben.

Ich darf mich an dieser Stelle bei allen Menschen bedanken, die dieses Projekt möglich gemacht haben, kluge Köpfe und helfende Hände:

- den Mitgliedern der Ratsversammlung,
- meinem Amtsvorgänger, der dieses Projekt unterstützt und bis zum Bauleitplanverfahren begleitet hat,
- den vielen am Projekt beteiligten Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Stadtverwaltung, insbesondere der Baubehörde und der Stadtplanung, hier namentlich Herrn Hörst, Herrn Heilmann und Herrn Jans,
- den Ministerien und der Landesplanung
- aber auch vielen anderen, aus Firmen, Verbänden, anderen Institutionen und Privatpersonen.

Sie alle haben zu diesem historischen Tag beigetragen. Dafür gilt Ihnen mein persönlicher Dank.

Dem Designer Outlet wünsche ich viel Erfolg und viele Kundinnen und Kunden.

Herzlichen willkommen in Neumünster. Dies ist eine starke Stadt.