

35. Änderung des FNP

Bebauungspläne Nr. 177 / 177 B

Vorabinformation

35. Änderung des Flächennutzungsplanes

+

Bebauungspläne Nr. 177/177 B "Entwicklungsfläche Nord/A7"

Vorabinformation

Planungsanlass

Verfahren

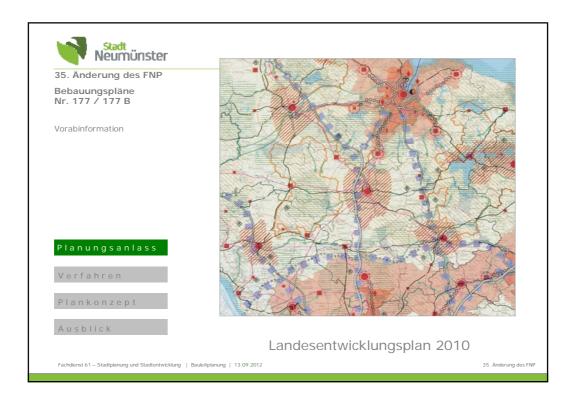
Plankonzept

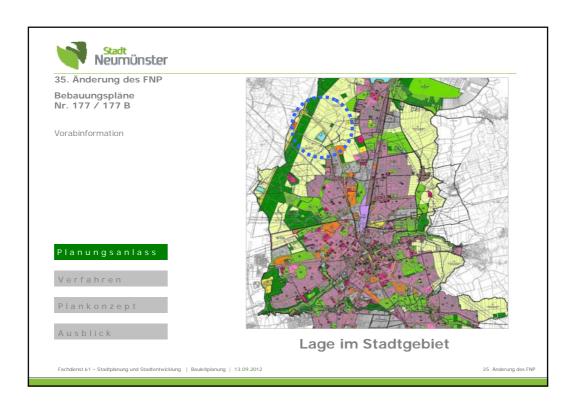
Ausblick

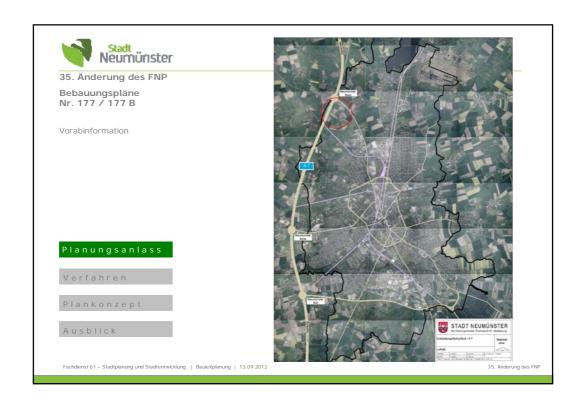
Sitzung des Stadtteilbeirates Gartenstadt 18.04.2012

Fachdienst 61 – Stadtplanung und Stadtentwicklung | Bauleitplanung | 13.09.2012

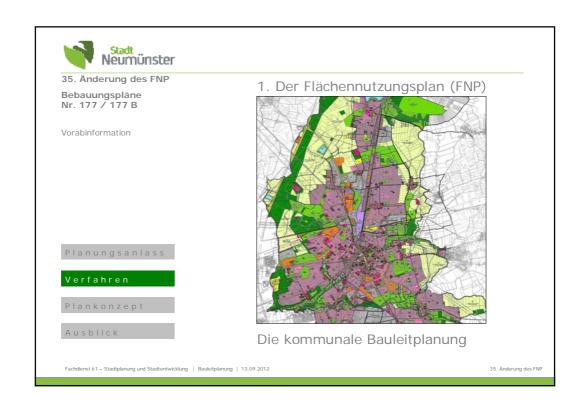
35. Änderung des FNP

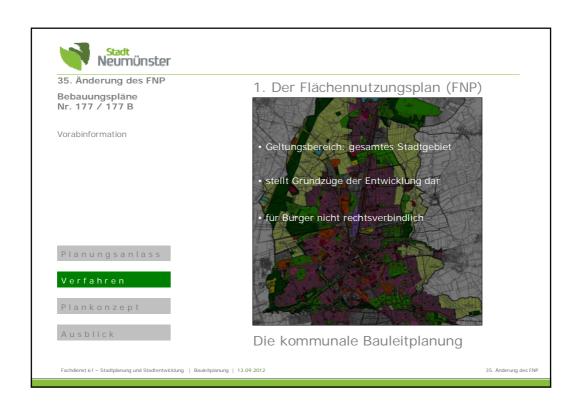








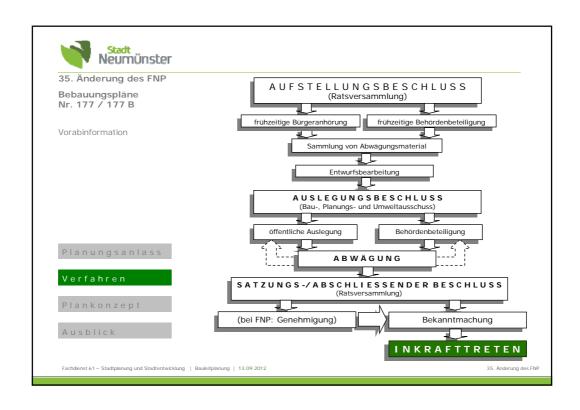


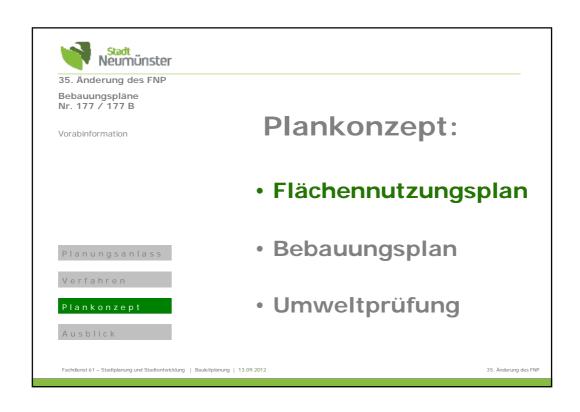


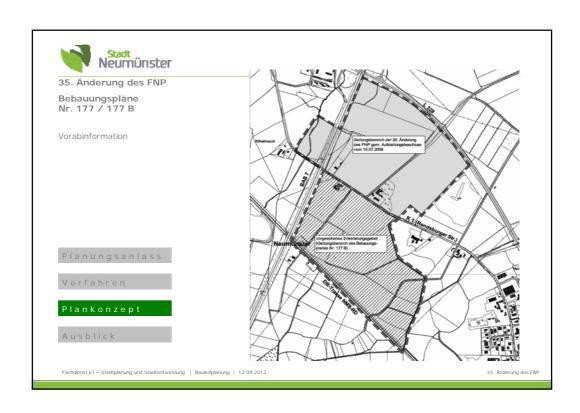


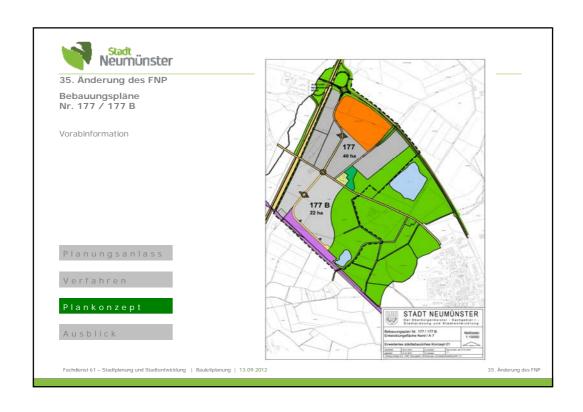


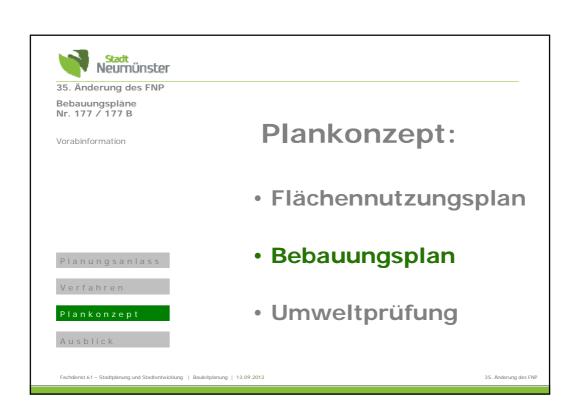




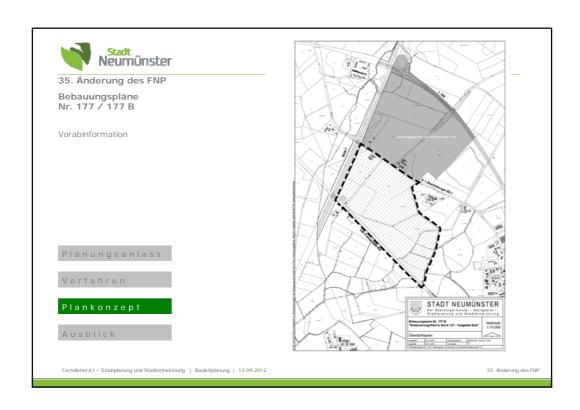


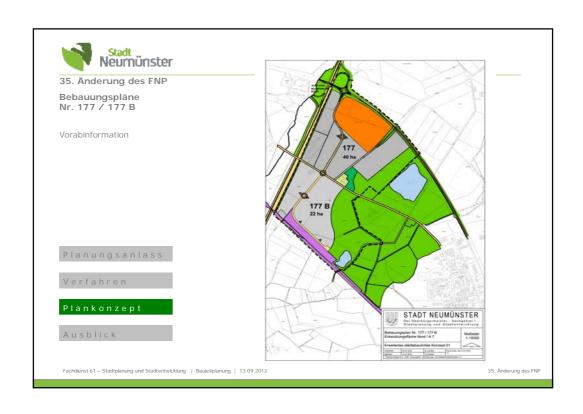














35. Änderung des FNP

Bebauungspläne Nr. 177 / 177 B

Vorabinformation

Plankonzept:

- Flächennutzungsplan
- Bebauungsplan

Umweltprüfung

Verfahren

Planungsanlass

Plankonzept

Ausblick

Fachdienst 61 – Stadtplanung und Stadtentwicklung | Bauleitplanung | 13.09.2012

35. Änderung des ENI



35. Änderung des FNP

Planungsanlass

Verfahren

Ausblick

Bebauungspläne Nr. 177 / 177 B

Vorabinformation

Umweltprüfung

"Für die Belange des Umweltschutzes wird eine Umweltprüfung durchgeführt, in der die voraussichtlichen erheblichen Umweltauswirkungen ermittelt werden und in einem Umweltbericht beschrieben und bewertet werden." (§ 2 Abs. 4 Baugesetzbuch)

- => Bestandsaufnahme / Bewertung von Umweltgütern, z.B.:
 - Pflanzen und Tiere, Biotope
 - Boden
 - Luft, Klima
 - Wasser
 - Landschaftsbild
 - Mensch (z.B. Erholung, Immissionsschutz)
 - etc.

Fachdienst 61 – Stadtplanung und Stadtentwicklung | Bauleitplanung | 13.09.201

35. Änderung des FNP



35. Änderung des FNP

Bebauungspläne Nr. 177 / 177 B

Vorabinformation

Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Haben Sie noch Fragen oder Anregungen?

Für Rückfragen: Tel. (04321) 942-2623 Email: bernd.heilmann@neumuenster.de

Verfahren Plankonzept

Ausblick

Planungsanlass

Fachdienst 61 – Stadtplanung und Stadtentwicklung | Bauleitplanung | 13.09.2012

35. Änderung des FNP