

S a t z u n g

der Gemeinde Gadeland, Kreis Segeberg  
über den Bebauungsplan Nr. 7 "Kampstraße"

Teil B - Text


Aufgrund des § 10 Bundesbaugesetz (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) und der §§ 14 und 111 Abs. 1 Landesbauordnung (LBO) vom 9. Februar 1967 (GVOB. Sch.-H.S. 51) in Verbindung mit § 9 Abs. 2 BBauG wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Gadeland vom 16. 8. 68 folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 7 "Kampstraße", bestehend aus Planzeichnung (Teil A) und Text (Teil B) erlassen:

1. Die nicht überbaubaren Grundstücksflächen (Sichtdreiecke) an den Einmündungen der Wohnstraßen A und B in die Kampstraße sind von jeglicher Bepflanzung von mehr als 70 cm Höhe über Straßenoberkante freizuhalten.
2. Die Errichtung von Nebenanlagen gem. 14 BauNVO außerhalb der überbaubaren Flächen im Bereich der Sichtdreiecke, des Grünstreifens an der Stör und auf den Bauplätzen 1 - 23, 28 - 80, 87, 87a und 92 - 140 wird nicht zugelassen.
3. Die Einfriedigung der Grundstücke zur Straße hin erfolgt durch Zäune, die bis 1,20 m hoch sein dürfen. Zusätzlich sind bis zur gleichen Höhe lebende Hecken zugelassen. Eine bestimmte Heckenpflanze wird nicht vorgeschrieben.

Die Genehmigung dieser Bebauungsplansatzung, bestehend aus Planzeichnung und Text, wurde nach § 11 BBauG mit Erlaß des Innenministers vom 14.11.68 Az. IV 81 d - 813/04 - 13.20 (7) erteilt.


Die Erfüllung der Auflagen (und Hinweise) wurde mit Erl. des Innenministers vom 25.3.69 Aktz. IV 81 d - 813/04 - 13.20 (7) bestätigt.

Gadeland, den 23. 4. 69  
Gemeinde Gadeland  
Bürgermeister



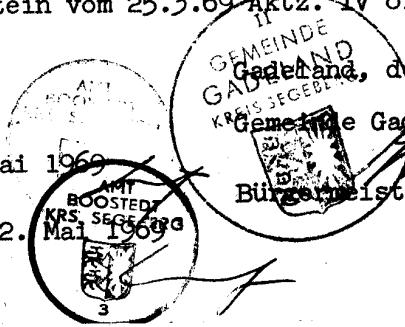
Berichtigt gem. Erlaß des Innenministers des Landes Schleswig-Holstein vom 14.11.1968 -Aktz. IV 81 d - 813/04 - 13.20 (7) - und erneut als Satzung beschlossen am 10. 2. 69

Gadeland, den 6.3.69  
Gemeinde Gadeland  
Bürgermeister



Die Erfüllung der Auflagen (und Hinweise) wurde mit Erlaß des Innenministers des Landes Schleswig-Holstein vom 25.3.69 Aktz. IV 81 d - 813/04 - 13.20 (7) - bestätigt.

Gadeland, den 23.4.69  
Gemeinde Gadeland  
Bürgermeister



Ausgehängt: Mittwoch, 7. Mai 1969

Abgenommen: Donnerstag, 22. Mai 1969

