

SATZUNG DER STADT NEUMÜNSTER ÜBER DIE
ERNEUTE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 112
"GEWERBE- UND INDUSTRIEGEBIET HAHNBARG"

Teil C-Text: Abstandsliste

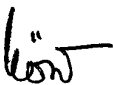
Gesonderter Textteil zur Satzung der Stadt Neumünster über die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 112 "Gewerbe- und Industriegebiet Hahnburg" für das Gebiet zwischen Altonaer Straße, dem Feldweg südlich der Oderstraße, der verlängerten Saalestraße und der geplanten Südumgehung im Stadtteil Wittorf.

Anmerkung:

Die Abstandsliste enthält eine nach Abstandsklassen gegliederte Aufzählung von Betriebsarten.
Die Zulässigkeit der Betriebsarten wird durch textliche Festsetzungen im Teil B für das Industriegebiet (GI) geregelt.

Beschlossen von der Ratsversammlung am 19./20.12.1989.

Neumünster, den 22.12.1989
- Stadtplanungsamt -
Im Auftrag


(Hörst)



Abstandsliste

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|--|
| I | 1 | Kokereien |
| | 2 | Anlagen zur Herstellung von Kupfer mit mit Röstung |
| | 3 | Blei- und Zinkhütten |
| | 4 | Elektrometallurgische Betriebe zur Her- stellung von Chrom, Mangan, Karbiden, Korund |
| | 5 | Erdölraffinerien mit chemischer Weiterver- arbeitung |
| | 6 | Fabriken der chemischen Industrie mit mehr als 10 Produktionsanlagen |
| | 7 | Anlagen zur Herstellung von Viskosekunstfasern |
| II | 8 | Stahlwerke (ausgenommen Stahlwerke mit Induktionsöfen oder Lichtbogenöfen unter 50 t Gesamtstichgewicht) |
| | 9 | Erdölraffinerien ohne chemische Weiterver- arbeitung |
| III | 10 | Massentierhaltung soweit genehmigungspflichtig nach BImSchG, aber mehr als 100.000 Stück Mastgeflügel und/oder Legehennen oder 2.000 Schweine |
| | 11 | Anlagen zur Steinkohlevergasung |
| | 12 | Schlackenaufbereitungsanlagen |
| | 13 | Kraftwerke (Kohle, Öl, Gas) ab 500 Gcal/h (ca. 220 MW) |
| | 14 | Hochofenwerke |
| | 15 | Aluminiumfabriken |
| | 16 | Anlagen zur Herstellung von Eisen- und Stahlkonstruktionen im Freien |
| | 17 | Anlagen zur Herstellung von Stahlbehältern im Freien |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|---|
| | 18 | Anlagen zum Bau von Schiffskörpern aus Metall im Freien |
| | 19 | Fabriken der chemischen Industrie mit höchstens 10 Produktionsanlagen |
| | 20 | Anlagen zur Herstellung von Flußsäure und Flußsäureverbindungen |
| | 21 | Anlagen zur Herstellung von Schwefelkohlenstoff |
| | 22 | Tierkörperverwertungsanlagen, Anlagen zur Verarbeitung von tierischen Abfällen |
| IV | 23 | Deponien |
| | 24 | Massentierhaltung, soweit genehmigungspflichtig nach BImSchG, aber weniger als 100.000 Stück Mastgeflügel und/oder Legehennen oder 2.000 Schweine |
| | 25 | Erzröst- und Sinteranlagen |
| | 26 | Anlagen zum Rösten, Schmelzen oder Sintern mineralischer Stoffe einschließlich Mineralwolleherstellung |
| | 27 | Zementfabriken |
| | 28 | Anlagen zur Aufbereitung und zum Brennen von Kalkstein |
| | 29 | Anlagen zur Herstellung von Betonformsteinen im Freien |
| | 30 | Anlagen zur Herstellung von mineralischen Isoliermitteln und Filtern sowie von Schlackenerzeugnissen |
| | 31 | Stahlwerke mit Induktionsöfen unter 50 t Gesamtabstichgewicht |
| | 32 | Schmiede- und Hammerwerke |
| | 33 | Stahlgießereien |
| | 34 | Anlagen zur Herstellung von Kupfer ohne Röstung |
| | 35 | Metallumschmelzwerke (Altmetallaufbereitung) |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|--|
| | 36 | Automobil- und Motorradfabriken sowie Fabriken zur Herstellung von Verbrennungsmotoren |
| | 37 | Anlagen zur Teerverwertung |
| | 38 | Rußfabriken |
| | 39 | Anlagen zur Herstellung von Mineraldünger |
| | 40 | Anlagen zur Herstellung von organischen Farben |
| | 41 | Anlagen zur Herstellung von Leim und Gelantine |
| | 42 | Anlagen zur Herstellung von technischen Ölen und Fetten |
| | 43 | Anlagen zur Herstellung von Glaswolle |
| | 44 | Sperrholzwerke und Holzfaserplattenwerke |
| | 45 | Fabriken zur Fischmehlerzeugung und -verarbeitung |
| | 46 | Müllverbrennungsanlagen für Hausmüll und hausmüllähnliche Abfälle über 6 t/h Durchsatz |
| V | 47 | Intensivtierhaltung, soweit nicht genehmigungspflichtig nach BImSchG, aber mehr als 5.000 Stück Mastgeflügel und/oder Legehennen oder 300 Schweine |
| | 48 | Erzaufbereitungsanlagen |
| | 49 | Schotterwerke |
| | 50 | Anlagen zur Herstellung von Fertigbeton und Mörtel |
| | 51 | Kraftwerke (Kohle, Öl, Gas) unter 500 Gcal/h (ca. 220 MW) |
| | 52 | Umspannwerke als Freiluftanlagen über 110 KV Unterspannung |
| | 53 | Fernheizkraftwerke ab 200 Gcal/h |
| | 54 | Strangguß- und Flämmanlagen |
| | 55 | Warmwalzwerke und Rohrwerke |
| | 56 | Kaltwalzwerke |
| | 57 | Eisen- und Tempergießereien über 6 t Schmelzleistung |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsarten |
|---------------------|-------------|---|
| | 58 | Anlagen zur Herstellung seltener Metalle |
| | 59 | Walz-, Hammer und Preßwerke für Leichtmetalle |
| | 60 | Anlagen zur Herstellung von Eisen- und Stahlkonstruktionen in geschlossenen Hallen |
| | 61 | Anlagen zur Herstellung von Schienenfahrzeugen |
| | 62 | Anlagen zur Herstellung von Vorfertigung von Dampfkesseln und Rohrleitungen |
| | 63 | Anlagen zur Herstellung von Stahlbehältern in geschlossenen Hallen |
| | 64 | Anlagen zur Herstellung von Bremsbelägen |
| | 65 | Drahtlackierfabriken |
| | 66 | Einzelbetriebe der chemischen Grundstoff- industrie |
| | 67 | Anlagen zur Herstellung von Chlor- und Salzsäure |
| | 68 | Schwefelsäurefabriken |
| | 69 | Anlagen zur Herstellung von Salpetersäure und Ammoniak |
| | 70 | Anlagen der pharmazeutischen Grundindustrie |
| | 71 | Anlagen zur Kunststoffherstellung |
| | 72 | Anlagen zur Herstellung von Kunststoffteilen aus Phenolharzen |
| | 73 | Anlagen zur Herstellung von Kunstleder, Lino- leum, Linkrusta und Wachstuch |
| | 74 | Anlagen zum Beschichten und Tränken mit Kunststoffen unter Verwendung von Phenolharzen |
| | 75 | Glashütten für maschinelle Hohlglasherstellung |
| | 76 | Papierfabriken (ohne Zelluloseherstellung) mit Holzschliff |
| | 77 | Lederfabriken |
| | 78 | Großschlachthäuser und Schlachthöfe |
| | 79 | Anlagen zur Trockenmilcherzeugung |
| | 80 | Ölmühlen mit Raffination |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|---|
| | 81 | Rübenzuckerfabriken |
| | 82 | Aufbereitungsanlagen für bituminöse Straßen- baustoffe |
| | 83 | Schrotthandelsbetriebe mit Kabelabbrennöfen und Fallwerken sowie Autoverwertungsbetriebe mit Verschrottung und Autoshrredderanlagen in geschlossenen Hallen |
| | 84 | Autokinos |
| | 85 | Betriebshöfe für Straßenbahnen |
| | 86 | Speditionsbetriebe mit Reinigung von Fahr- zeugbehältern |
| | 87 | Umladestationen für Abfälle |
| VI | 88 | Steinbrüche |
| | 89 | Ton- und Lehmgruben |
| | 90 | Anlagen zum Mahlen oder Blähen von Ton, Schiefer und Perlit |
| | 91 | Steinmahlwerke , -sägereien, -schleifereien, -polierereien |
| | 92 | Gewinnung und Aufbereitung von Sand und Kies (ohne Flußkiesgewinnung) |
| | 93 | Anlagen zum Mahlen von Zement und zement- ähnlichen Bindemitteln |
| | 94 | Gewinnung von Kalkstein |
| | 95 | Anlagen zur Herstellung von Gipserzeugnissen für Bauzwecke |
| | 96 | Anlagen zur Herstellung von Ziegelei- und anderen grobkeramischen Erzeugnissen, von Grobsteinzeug für Gewerbe und Landwirtschaft sowie von feuer- und säurefesten Keramiker- zeugnissen |
| | 97 | Anlagen zur Herstellung von Betonformsteinen in geschlossenen Hallen |
| | 98 | Anlagen zur Herstellung von künstlichen Steinerzeugnissen und Terrazzowaren |
| | 99 | Anlagen zur Herstellung von Betonfertigteilen |
| | 100 | Anlagen zur Herstellung von Kalksandsteinen |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|---|
| | 101 | Gewinnung von Rohbims und Anlagen zur Herstellung von Bimbsbaustoffen |
| | 102 | Anlagen zur Herstellung von Asbestzementwaren |
| | 103 | Schlackenmahlanlagen |
| | 104 | Gaserzeugungsanlagen |
| | 105 | Gasverdichterstaionen für Fernleitungen |
| | 106 | Preßwerke |
| | 107 | Stab- und Präzisionsrohrziehereien, Drahtziehereien |
| | 108 | Anlagen zur Herstellung von Bolzen, Nägeln, Nieten Schrauben, Kugeln oder ähnlichen metallischen Normteilen durch Druckumformen auf Automaten |
| | 109 | Eisen- und Tempergießereien bis 6 t Schmelzleistung |
| | 110 | Metallhalbzeugwerke, Walz-, Hammer- und Preßwerke für Kupfer, Blei und sonstige Metalle (ohne Leichtmetalle); Metalldrahtziehereien |
| | 111 | Metallgießereien, Schwer- und Leichtmetallgießereien |
| | 112 | Anlagen zur Herstellung von Lüftungsanlagen |
| | 113 | Maschinenfabriken (Großbetriebe) |
| | 114 | Anlagen zum Bau von Kraftfahrzeugkarosserien und -anhängern |
| | 115 | Anlagen zur Herstellung von Akkumulatoren und Batterien |
| | 116 | Anlagen zur Herstellung von Kabeln unter Verwendung von Bitumen |
| | 117 | Verzinkungsanlagen |
| | 118 | Emaillieranlagen |
| | 119 | Anlagen zur Altölregenerierung |
| | 120 | Anlagen zur Herstellung von Kohleelektroden |
| | 121 | Anlagen zur Herstellung von anorganischen Farben und Pigmenten |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|--|
| | 122 | Anlagen der pharmazeutischen Industrie auf rein pflanzlicher Basis |
| | 123 | Lackfabriken |
| | 124 | Anlagen zur Herstellung von Seifen und Wasch- mitteln, Industrie- und sonstigen Reinigungs- mitteln |
| | 125 | Anlagen der Dachpappenindustrie |
| | 126 | Anlagen zum Beschichten und Tränken mit Kunststoffen ohne Verwendung von Phenolharzen |
| | 127 | Anlagen zur Herstellung von Gummiwaren |
| | 128 | Anlagen zur Herstellung von Förderbändern und Reifen |
| | 129 | Anlagen zur Herstellung von Asbestwaren |
| | 130 | Porzellan- und Keramikwerke |
| | 131 | Anlagen zur Herstellung von Schleifmitteln und- scheiben |
| | 132 | Glashütten für Flachglas |
| | 133 | Säge-, Furnier- und Schälwerke |
| | 134 | Holzimprägnier- und auslaugeanlagen |
| | 135 | Anlagen zur Herstellung von Bauelementen und in Serien gefertigten Holzbauten |
| | 136 | Anlagen zur Herstellung von Polstergestellen |
| | 137 | Holzmehlfabriken |
| | 138 | Anlagen zur Holzveredelung |
| | 139 | Papierfabriken (ohne Zelluloseherstellung) ohne Holzschliff |
| | 140 | Kartonagenfabriken |
| | 141 | Rotationsdruckereien |
| | 142 | Webereien |
| | 143 | Anlagen zur Textilveredelung (Ausrüstung) einschließlich Bleichereien, Färbereien, Apreturanstalten, Anlagen zur Herstellung von Schicht- und Kaschierstoffen, Stoffdruckereien |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|--|
| | 144 | Stärkefabriken |
| | 145 | Fabriken zur Herstellung von Pommes frites und Kartoffelchips, Anlagen zum Rösten von Nüssen |
| | 146 | Schokoladen- und sonstige Süßwarenfabriken |
| | 147 | Räuchereien |
| | 148 | Fischverarbeitende Fabriken |
| | 149 | Sauerkonservenfabriken |
| | 150 | Lebensmittelfabriken für Gefrierkost |
| | 151 | Kaffeeröstfabriken |
| | 152 | Hefefabriken |
| | 153 | Brauereien und Mälzereien |
| | 154 | Brennereien |
| | 155 | Getränkeabfüllanlagen |
| | 156 | Großhandelsbetriebe mit Stückgutumschlag oder mit Umschlag von losen Gütern |
| | 157 | Zeitungsspeditionen |
| | 158 | Einkaufszentren und Verbrauchermärkte |
| | 159 | Autobusunternehmen, Güterkraftwagenbetriebe |
| | 160 | Speditionsbetriebe mit eigenem Lager, Möbel- speditionen und -transportbetriebe, Lagereien, Autohöfe |
| | 161 | Kläranlagen |
| | 162 | Betriebshöfe der Müllabfuhr |
| VII | 163 | Anlagen zur Herstellung von Isolier- und Leichtbauplatten aus Bimsbaustoffen |
| | 164 | Umspannwerke mit Kapselung über 110 KV Unterspannung |
| | 165 | Spinnereien |
| | 166 | Anlagen zur Herstellung von Textilien außer Webereien |
| | 167 | Mühlen |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|---|
| | 168 | Futtermittelfabriken |
| | 169 | Brotfabriken und Fabriken zur Herstellung von Dauerbackwaren |
| | 170 | Fleischwarenfabriken |
| | 171 | Geflügelschlachtereien |
| | 172 | Milchverwertungsanlagen |
| | 173 | Speisewürzefabriken |
| | 174 | Großkühlhäuser |
| | 175 | Großwäschereien und große chemische Reini- gungsanlagen |
| VIII | 176 | Maschinenfabriken (Kleinbetriebe) |
| | 177 | Anlagen zum Bootsbau aus Holz, Kunststoff oder anderen nichtmetallischen Werkstoffen |
| | 178 | Kraftfahrzeugreparaturwerkstätten |
| | 179 | Anlagen zur Herstellung von Schlössern und Beschlägen (ohne Gießereien) |
| | 180 | Anlagen zur Herstellung von Schneidwaren und Bestecken sowie Werkzeugen (ohne Hammerwerke) |
| | 181 | Anlagen zur Herstellung von Möbeln, Kisten und Paletten aus Holz und sonstigen Holzwaren außer Polstergestellen und Polstermöbeln |
| | 182 | Anlagen zur Herstellung von Bürstenwaren |
| | 183 | Tischlereien und Schreinereien |
| | 184 | Fabriken zur Herstellung von Lederwaren, Koffern und Taschen, Möbelpolstereien, Handschuhmachereien und Schuhfabriken |
| | 185 | Margarine- und Kunstspeisefettfabriken |
| | 186 | Konservenfabriken für Obst und Gemüse außer Sauerkonservenfabriken |
| | 187 | Betriebe zur Herstellung von Fertiggerichten |
| | 188 | Bauhöfe |
| | 189 | Zimmereien |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|---|
| | 190 | Autolackierereien |
| | 191 | Gerüstbaubetriebe |
| | 192 | Taxiunternehmen mit eigener Fahrzeugwartung |
| | 193 | Anlagen zur Kraftfahrzeugüberwachung |
| IX | 194 | Fernseh- und Rundfunkgerätebau, feinmechanische Betriebe, Telefonie- und Telegraphiergerätebau, Elektro-, elektronische und feinmechanische Industrie |
| | 195 | Anlagen zur Herstellung von Kabeln unter Verwendung von Kunststoff |
| | 196 | Schlossereien, Drehereien, Schweißereien, Schleifereien in geschlossenen Hallen |
| | 197 | Anlagen zur Konfektionierung von pharmazeutischen Erzeugnissen |
| | 198 | Anlagen zum Mischen und Abfüllen von Seifen, Waschmitteln und Reinigungsmitteln |
| | 199 | Anlagen der Farbwarenindustrie |
| | 200 | Anlagen zur Herstellung von Kunststoffteilen ohne Verwendung von Phenolharzen |
| | 201 | Vulkanisierbetriebe |
| | 202 | Druckereien ohne Rotationsdruck |
| | 203 | Tapetenfabriken |
| | 204 | Anlagen zur Herstellung von Reißspinnstoffen, Industrierwatte, Putzwolle und Hutstoffen |
| | 205 | Kleiderfabriken |
| | 206 | Herstellung von Essig und Senf |
| X | 207 | Automatische Autowaschanlagen mit Gebläse |
| | 208 | Stearin-, Wachs- und Kerzenfabriken |
| | 209 | Anlagen zur Herstellung von kosmetischen Erzeugnissen |
| | 210 | Anlagen zur Herstellung von Schuhcreme und Bohnerwachs |
| | 211 | Anlagen zur Herstellung von Polstermöbeln und zur Möbelmontage |