

SATZUNG DER STADT NEUMÜNSTER ÜBER DIE
ERNEUTE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 113
"GEWERBE- UND INDUSTRIEGEBIET KUKSWISCH"

Teil C-Text: Abstandsliste

Gesonderter Textteil zur Satzung der Stadt Neumünster über die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 113 "Gewerbe- und Industriegebiet Kukswisch" für das Gebiet zwischen der verlängerten Saalestraße, dem Feldweg südlich der Oderstraße, der verlängerten Boostedter Straße der Stadtgrenze und der geplanten Südumgehung in den Stadtteilen Gadeland und Wittorf.

Anmerkung:

Die Abstandsliste enthält eine nach Abstandsklassen gegliederte Aufzählung von Betriebsarten.
Die Zulässigkeit der Betriebsarten wird durch textliche Festsetzungen im Teil B für den mit A gekennzeichneten Bereich des Gewerbegebietes (GE) und die mit B bis F gekennzeichneten Bereiche des Industriegebietes (GI) unterschiedlich geregelt.

Beschlossen von der Ratsversammlung am 19./20.12.1989.

Neumünster, den 22.12.1989
- Stadtplanungsamt -
Im Auftrag


(Hörst)



Abstandsliste

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|--|
| I | 1 | Kokereien |
| | 2 | Anlagen zur Herstellung von Kupfer mit mit Röstung |
| | 3 | Blei- und Zinkhütten |
| | 4 | Elektrometallurgische Betriebe zur Her- stellung von Chrom, Mangan, Karbiden, Korund |
| | 5 | Erdölraffinerien mit chemischer Weiterver- arbeitung |
| | 6 | Fabriken der chemischen Industrie mit mehr als 10 Produktionsanlagen |
| | 7 | Anlagen zur Herstellung von Viskosekunstfasern |
| II | 8 | Stahlwerke (ausgenommen Stahlwerke mit Induktionsöfen oder Lichtbogenöfen unter 50 t Gesamtabstichgewicht) |
| | 9 | Erdölraffinerien ohne chemische Weiterver- arbeitung |
| III | 10 | Massentierhaltung soweit genehmigungspflichtig nach BImSchG, aber mehr als 100.000 Stück Mastgeflügel und/oder Legehennen oder 2.000 Schweine |
| | 11 | Anlagen zur Steinkohlevergasung |
| | 12 | Schlackenaufbereitungsanlagen |
| | 13 | Kraftwerke (Kohle, Öl, Gas) ab 500 Gcal/h (ca. 220 MW) |
| | 14 | Hochofenwerke |
| | 15 | Aluminiumfabriken |
| | 16 | Anlagen zur Herstellung von Eisen- und Stahlkonstruktionen im Freien |
| | 17 | Anlagen zur Herstellung von Stahlbehältern im Freien |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|---|
| | 18 | Anlagen zum Bau von Schiffskörpern aus Metall im Freien |
| | 19 | Fabriken der chemischen Industrie mit höchstens 10 Produktionsanlagen |
| | 20 | Anlagen zur Herstellung von Flußsäure und Flußsäureverbindungen |
| | 21 | Anlagen zur Herstellung von Schwefelkohlenstoff |
| | 22 | Tierkörperverwertungsanlagen, Anlagen zur Verarbeitung von tierischen Abfällen |
| IV | 23 | Deponien |
| | 24 | Massentierhaltung, soweit genehmigungspflichtig nach BImSchG, aber weniger als 100.000 Stück Mastgeflügel und/oder Legehennen oder 2.000 Schweine |
| | 25 | Erzröst- und Sinteranlagen |
| | 26 | Anlagen zum Rösten, Schmelzen oder Sintern mineralischer Stoffe einschließlich Mineralwolleherstellung |
| | 27 | Zementfabriken |
| | 28 | Anlagen zur Aufbereitung und zum Brennen von Kalkstein |
| | 29 | Anlagen zur Herstellung von Betonformsteinen im Freien |
| | 30 | Anlagen zur Herstellung von mineralischen Isoliermitteln und Filtern sowie von Schlackenerzeugnissen |
| | 31 | Stahlwerke mit Induktionsöfen unter 50 t Gesamtastichgewicht |
| | 32 | Schmiede- und Hammerwerke |
| | 33 | Stahlgießereien |
| | 34 | Anlagen zur Herstellung von Kupfer ohne Röstung |
| | 35 | Metallumschmelzwerke (Altmetallaufbereitung) |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|--|
| | 36 | Automobil- und Motorradfabriken sowie Fabriken zur Herstellung von Verbrennungsmotoren |
| | 37 | Anlagen zur Teerverwertung |
| | 38 | Rußfabriken |
| | 39 | Anlagen zur Herstellung von Mineraldünger |
| | 40 | Anlagen zur Herstellung von organischen Farben |
| | 41 | Anlagen zur Herstellung von Leim und Gelantine |
| | 42 | Anlagen zur Herstellung von technischen Ölen und Fetten |
| | 43 | Anlagen zur Herstellung von Glaswolle |
| | 44 | Sperrholzwerke und Holzfaserverplattenwerke |
| | 45 | Fabriken zur Fischmehlerzeugung und -verarbeitung |
| | 46 | Müllverbrennungsanlagen für Hausmüll und hausmüllähnliche Abfälle über 6 t/h Durchsatz |
| V | 47 | Intensivtierhaltung, soweit nicht genehmigungspflichtig nach BImSchG, aber mehr als 5.000 Stück Mastgeflügel und/oder Legehennen oder 300 Schweine |
| | 48 | Erzaufbereitungsanlagen |
| | 49 | Schotterwerke |
| | 50 | Anlagen zur Herstellung von Fertigbeton und Mörtel |
| | 51 | Kraftwerke (Kohle, Öl, Gas) unter 500 Gcal/h (ca. 220 MW) |
| | 52 | Umspannwerke als Freiluftanlagen über 110 KV Unterspannung |
| | 53 | Fernheizkraftwerke ab 200 Gcal/h |
| | 54 | Strangguß- und Flämmanlagen |
| | 55 | Warmwalzwerke und Rohrwerke |
| | 56 | Kaltwalzwerke |
| | 57 | Eisen- und Tempergießereien über 6 t Schmelzleistung |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsarten |
|---------------------|-------------|---|
| | 58 | Anlagen zur Herstellung seltener Metalle |
| | 59 | Walz-, Hammer und Preßwerke für Leichtmetalle |
| | 60 | Anlagen zur Herstellung von Eisen- und Stahlkonstruktionen in geschlossenen Hallen |
| | 61 | Anlagen zur Herstellung von Schienenfahrzeugen |
| | 62 | Anlagen zur Herstellung von Vorfertigung von Dampfkesseln und Rohrleitungen |
| | 63 | Anlagen zur Herstellung von Stahlbehältern in geschlossenen Hallen |
| | 64 | Anlagen zur Herstellung von Bremsbelägen |
| | 65 | Drahtlackierfabriken |
| | 66 | Einzelbetriebe der chemischen Grundstoff- industrie |
| | 67 | Anlagen zur Herstellung von Chlor- und Salzsäure |
| | 68 | Schwefelsäurefabriken |
| | 69 | Anlagen zur Herstellung von Salpetersäure und Ammoniak |
| | 70 | Anlagen der pharmazeutischen Grundindustrie |
| | 71 | Anlagen zur Kunststoffherstellung |
| | 72 | Anlagen zur Herstellung von Kunststoffteilen aus Phenolharzen |
| | 73 | Anlagen zur Herstellung von Kunstleder, Lino- leum, Linkrusta und Wachstuch |
| | 74 | Anlagen zum Beschichten und Tränken mit Kunststoffen unter Verwendung von Phenolharzen |
| | 75 | Glashütten für maschinelle Hohlglasherstellung |
| | 76 | Papierfabriken (ohne Zelluloseherstellung) mit Holzschliff |
| | 77 | Lederfabriken |
| | 78 | Großschlachthäuser und Schlachthöfe |
| | 79 | Anlagen zur Trockenmilcherzeugung |
| | 80 | Ölmühlen mit Raffination |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|---|
| | 81 | Rübenzuckerfabriken |
| | 82 | Aufbereitungsanlagen für bituminöse Straßen- baustoffe |
| | 83 | Schrotthandelsbetriebe mit Kabelabbrennöfen und Fallwerken sowie Autoverwertungsbetriebe mit Verschrottung und Autoshrredderanlagen in geschlossenen Hallen |
| | 84 | Autokinos |
| | 85 | Betriebshöfe für Straßenbahnen |
| | 86 | Speditionsbetriebe mit Reinigung von Fahr- zeugbehältern |
| | 87 | Umladestationen für Abfälle |
| VI | 88 | Steinbrüche |
| | 89 | Ton- und Lehmgruben |
| | 90 | Anlagen zum Mahlen oder Blähen von Ton, Schiefer und Perlit |
| | 91 | Steinmahlwerke , -sägereien, -schleifereien, -polierereien |
| | 92 | Gewinnung und Aufbereitung von Sand und Kies (ohne Flußkiesgewinnung) |
| | 93 | Anlagen zum Mahlen von Zement und zement- ähnlichen Bindemitteln |
| | 94 | Gewinnung von Kalkstein |
| | 95 | Anlagen zur Herstellung von Gipserzeugnissen für Bauzwecke |
| | 96 | Anlagen zur Herstellung von Ziegelei- und anderen grobkeramischen Erzeugnissen, von Grobsteinzeug für Gewerbe und Landwirtschaft sowie von feuer- und säurefesten Keramiker- zeugnissen |
| | 97 | Anlagen zur Herstellung von Betonformsteinen in geschlossenen Hallen |
| | 98 | Anlagen zur Herstellung von künstlichen Steinerzeugnissen und Terrazzowaren |
| | 99 | Anlagen zur Herstellung von Betonfertigteilen |
| | 100 | Anlagen zur Herstellung von Kalksandsteinen |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|--|
| | 101 | Gewinnung von Rohbims und Anlagen zur Herstellung von Bimbsbaustoffen |
| | 102 | Anlagen zur Herstellung von Asbestzementwaren |
| | 103 | Schlackenmahlanlagen |
| | 104 | Gaserzeugungsanlagen |
| | 105 | Gasverdichterstationen für Fernleitungen |
| | 106 | Preßwerke |
| | 107 | Stab- und Präzisionsrohrziehereien, Drahtziehereien |
| | 108 | Anlagen zur Herstellung von Bolzen, Nägeln, Nieten, Schrauben, Kugeln oder ähnlichen metallischen Normteilen durch Druckumformen auf Automaten |
| | 109 | Eisen- und Tempergießereien bis 6 t Schmelzleistung |
| | 110 | Metallhalbzeugwerke, Walz-, Hammer- und Preßwerke für Kupfer, Blei und sonstige Metalle (ohne Leichtmetalle); Metalledrahtziehereien |
| | 111 | Metallgießereien, Schwer- und Leichtmetallgießereien |
| | 112 | Anlagen zur Herstellung von Lüftungsanlagen |
| | 113 | Maschinenfabriken (Großbetriebe) |
| | 114 | Anlagen zum Bau von Kraftfahrzeugkarosserien und -anhängern |
| | 115 | Anlagen zur Herstellung von Akkumulatoren und Batterien |
| | 116 | Anlagen zur Herstellung von Kabeln unter Verwendung von Bitumen |
| | 117 | Verzinkungsanlagen |
| | 118 | Emaillieranlagen |
| | 119 | Anlagen zur Altölregenerierung |
| | 120 | Anlagen zur Herstellung von Kohleelektroden |
| | 121 | Anlagen zur Herstellung von anorganischen Farben und Pigmenten |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|--|
| | 122 | Anlagen der pharmazeutischen Industrie auf rein pflanzlicher Basis |
| | 123 | Lackfabriken |
| | 124 | Anlagen zur Herstellung von Seifen und Wasch- mitteln, Industrie- und sonstigen Reinigungs- mitteln |
| | 125 | Anlagen der Dachpappenindustrie |
| | 126 | Anlagen zum Beschichten und Tränken mit Kunststoffen ohne Verwendung von Phenolharzen |
| | 127 | Anlagen zur Herstellung von Gummiwaren |
| | 128 | Anlagen zur Herstellung von Förderbändern und Reifen |
| | 129 | Anlagen zur Herstellung von Asbestwaren |
| | 130 | Porzellan- und Keramikwerke |
| | 131 | Anlagen zur Herstellung von Schleifmitteln und- scheiben |
| | 132 | Glashütten für Flachglas |
| | 133 | Säge-, Furnier- und Schälwerke |
| | 134 | Holzimprägnier- und auslaugeanlagen |
| | 135 | Anlagen zur Herstellung von Bauelementen und in Serien gefertigten Holzbauten |
| | 136 | Anlagen zur Herstellung von Polstergestellen |
| | 137 | Holzmehlfabriken |
| | 138 | Anlagen zur Holzveredelung |
| | 139 | Papierfabriken (ohne Zelluloseherstellung) ohne Holzschliff |
| | 140 | Kartonagenfabriken |
| | 141 | Rotationsdruckereien |
| | 142 | Webereien |
| | 143 | Anlagen zur Textilveredelung (Ausrüstung) einschließlich Bleichereien, Färbereien, Apreturanstalten, Anlagen zur Herstellung von Schicht- und Kaschierstoffen, Stoffdruckereien |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|--|
| | 144 | Stärkefabriken |
| | 145 | Fabriken zur Herstellung von Pommes frites und Kartoffelchips, Anlagen zum Rösten von Nüssen |
| | 146 | Schokoladen- und sonstige Süßwarenfabriken |
| | 147 | Räuchereien |
| | 148 | Fischverarbeitende Fabriken |
| | 149 | Sauerkonservenfabriken |
| | 150 | Lebensmittelfabriken für Gefrierkost |
| | 151 | Kaffeeröstfabriken |
| | 152 | Hefefabriken |
| | 153 | Brauereien und Mälzereien |
| | 154 | Brennereien |
| | 155 | Getränkeabfüllanlagen |
| | 156 | Großhandelsbetriebe mit Stückgutumschlag oder mit Umschlag von losen Gütern |
| | 157 | Zeitungsspeditionen |
| | 158 | Einkaufszentren und Verbrauchermärkte |
| | 159 | Autobusunternehmen, Güterkraftwagenbetriebe |
| | 160 | Speditionsbetriebe mit eigenem Lager, Möbel- speditionen und -transportbetriebe, Lagereien, Autohöfe |
| | 161 | Kläranlagen |
| | 162 | Betriebshöfe der Müllabfuhr |
| VII | 163 | Anlagen zur Herstellung von Isolier- und Leichtbauplatten aus Bimsbaustoffen |
| | 164 | Umspannwerke mit Kapselung über 110 KV Unterspannung |
| | 165 | Spinnereien |
| | 166 | Anlagen zur Herstellung von Textilien außer Webereien |
| | 167 | Mühlen |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|---|
| | 168 | Futtermittelfabriken |
| | 169 | Brotfabriken und Fabriken zur Herstellung von Dauerbackwaren |
| | 170 | Fleischwarenfabriken |
| | 171 | Geflügelschlachtereien |
| | 172 | Milchverwertungsanlagen |
| | 173 | Speisewürzefabriken |
| | 174 | Großkühlhäuser |
| | 175 | Großwäschereien und große chemische Reini- gungsanlagen |
| VIII | 176 | Maschinenfabriken (Kleinbetriebe) |
| | 177 | Anlagen zum Bootsbau aus Holz, Kunststoff oder anderen nichtmetallischen Werkstoffen |
| | 178 | Kraftfahrzeugreparaturwerkstätten |
| | 179 | Anlagen zur Herstellung von Schlössern und Beschlägen (ohne Gießereien) |
| | 180 | Anlagen zur Herstellung von Schneidwaren und Bestecken sowie Werkzeugen (ohne Hammerwerke) |
| | 181 | Anlagen zur Herstellung von Möbeln, Kisten und Paletten aus Holz und sonstigen Holzwaren außer Polstergestellen und Polstermöbeln |
| | 182 | Anlagen zur Herstellung von Bürstenwaren |
| | 183 | Tischlereien und Schreinereien |
| | 184 | Fabriken zur Herstellung von Lederwaren, Koffern und Taschen, Möbelpolstereien, Handschuhmachereien und Schuhfabriken |
| | 185 | Margarine- und Kunstspeisefettfabriken |
| | 186 | Konservenfabriken für Obst und Gemüse außer Sauerkonservenfabriken |
| | 187 | Betriebe zur Herstellung von Fertiggerichten |
| | 188 | Bauhöfe |
| | 189 | Zimmereien |

| Abstands- klasse | lfd. Nr. | Betriebsart |
|---------------------|-------------|---|
| | 190 | Autolackierereien |
| | 191 | Gerüstbaubetriebe |
| | 192 | Taxiunternehmen mit eigener Fahrzeugwartung |
| | 193 | Anlagen zur Kraftfahrzeugüberwachung |
| IX | 194 | Fernseh- und Rundfunkgerätebau, feinmechanische Betriebe, Telefonie- und Telegraphiergerätebau, Elektro-, elektronische und feinmechanische Industrie |
| | 195 | Anlagen zur Herstellung von Kabeln unter Verwendung von Kunststoff |
| | 196 | Schlossereien, Drehereien, Schweißereien, Schleifereien in geschlossenen Hallen |
| | 197 | Anlagen zur Konfektionierung von pharmazeutischen Erzeugnissen |
| | 198 | Anlagen zum Mischen und Abfüllen von Seifen, Waschmitteln und Reinigungsmitteln |
| | 199 | Anlagen der Farbwarenindustrie |
| | 200 | Anlagen zur Herstellung von Kunststoffteilen ohne Verwendung von Phenolharzen |
| | 201 | Vulkanisierbetriebe |
| | 202 | Druckereien ohne Rotationsdruck |
| | 203 | Tapetenfabriken |
| | 204 | Anlagen zur Herstellung von Reißspinnstoffen, Industrierwatte, Putzwolle und Hutstoffen |
| | 205 | Kleiderfabriken |
| | 206 | Herstellung von Essig und Senf |
| X | 207 | Automatische Autowaschanlagen mit Gebläse |
| | 208 | Stearin-, Wachs- und Kerzenfabriken |
| | 209 | Anlagen zur Herstellung von kosmetischen Erzeugnissen |
| | 210 | Anlagen zur Herstellung von Schuhcreme und Bohnerwachs |
| | 211 | Anlagen zur Herstellung von Polstermöbeln und zur Möbelmontage |