

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:333039-2022:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Neumünster: Gebäudereinigung  
2022/S 118-333039**

**Auftragsbekanntmachung**

**Dienstleistungen**

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1) Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Neumünster FD Gebäudemanagement

Postanschrift: Brachenfelder Straße 1-3

Ort: Neumünster

NUTS-Code: DEF04 Neumünster, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 24534

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Marina Tschirkow

E-Mail: [marina.tschirkow@neumuenster.de](mailto:marina.tschirkow@neumuenster.de)

Telefon: +49 4321/942-2380

Fax: +49 4321/942-2647

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: [www.neumuenster.de](http://www.neumuenster.de)

**I.3) Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.subreport.de/E64289281>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.subreport.de/E64289281>

**I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5) Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1) Umfang der Beschaffung**

**II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhaltsreinigung in der Elly-Heuss-Knapp-Schule, Carlstr.

**II.1.2) CPV-Code Hauptteil**

90911200 Gebäudereinigung

**II.1.3) Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4) Kurze Beschreibung:**

Unterhalts-Gebäudereinigung in der Elly-Heuss-Knapp-Schule, Carlstr. 53, 24534 Neumünster ab dem 01.10.2022 bis zum 30.09.2024 mit jährlicher Verlängerungsoption

- II.1.5) **Geschätzter Gesamtwert**
- II.1.6) **Angaben zu den Losen**  
Aufteilung des Auftrags in Lose: nein
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**  
90919300 Reinigung von Schulen
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DEF04 Neumünster, Kreisfreie Stadt  
Hauptort der Ausführung:  
Carlstr. 53, 24534 Neumünster
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**  
Die Reinigungsgrundfläche beträgt 4.917,11 m<sup>2</sup>. Die Reinigungshäufigkeiten pro Woche ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung mit dazugehörigen Aufmaßen.
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**  
Die nachstehenden Kriterien  
Qualitätskriterium - Name: Produktive Monatsstunden / Gewichtung: 35%  
Kostenkriterium - Name: Preis / Gewichtung: 35%  
Kostenkriterium - Name: Plausibilität des Stundenverrechnungssatzes / Gewichtung: 30%
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**  
Beginn: 01/10/2022  
Ende: 30/09/2024  
Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja  
Beschreibung der Verlängerungen:  
Wird der Vertrag nicht fristgerecht gekündigt, verlängert er sich jeweils um ein weiteres Jahr.
- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**  
Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**  
Optionen: nein
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**  
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

**Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

- III.1) **Teilnahmebedingungen**
- III.1.1) **Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**  
Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:  
Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124\_LD (Eigenerklärung zur Eignung) vorzulegen. Von den Bietern, deren Angebote in engere Auswahl kommen, sind auf Anforderung die entsprechenden Bescheinigungen der zuständigen Stellen vorzulegen. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Ab einer Summe von 30.000 € wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. §

150a GewO beim Bundesamt für Justiz anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen.

**III.1.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist der Abschluss einer Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen für: Sachschäden (1.000.000 €), Personenschäden (2.500.000 €), Schlüsselverlust (50.000 €), Bearbeitungsschäden (50.000 €) nachzuweisen.

**III.1.3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124\_LD (Eigenerklärung zur Eignung) vorzulegen. Von den Bietern, deren Angebote in engere Auswahl kommen, sind auf Anforderung die entsprechenden Bescheinigungen der zuständigen Stellen vorzulegen. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen.

**III.2) Bedingungen für den Auftrag**

**III.2.2) Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:**

**Abschnitt IV: Verfahren**

**IV.1) Beschreibung**

**IV.1.1) Verfahrensart**

Offenes Verfahren

**IV.1.3) Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

**IV.1.8) Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

**IV.2) Verwaltungsangaben**

**IV.2.2) Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 02/08/2022

Ortszeit: 10:30

**IV.2.3) Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

**IV.2.4) Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:**

Deutsch

**IV.2.6) Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 30/09/2022

**IV.2.7) Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Tag: 02/08/2022

Ortszeit: 10:30

Ort:

Neumünster, Gartenstr. 10

Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren:

Bieter und ihre Bevollmächtigten können bei der Öffnung der Angebote nicht anwesend sein.

**Abschnitt VI: Weitere Angaben**

**VI.1) Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

- VI.3) **Zusätzliche Angaben:**
- VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**
- VI.4.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**  
Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Schleswig-Holstein  
Postanschrift: Düsternbrooker Weg 94  
Ort: Kiel  
Postleitzahl: 24105  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)  
Telefon: +49 4319884640  
Fax: +49 4319884702
- VI.4.4) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**  
Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Schleswig-Holstein  
Postanschrift: Düsternbrooker Weg 94  
Ort: Kiel  
Postleitzahl: 24105  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)  
Telefon: +49 4319884640  
Fax: +49 4319884702
- VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**  
16/06/2022