

Betreutes Wohnen bzw. altengerechtes Wohnen mit Service in Neumünster

Eine Information des Pflegestützpunktes/Stand Okt. 2022/Ohne Gewähr



	Adresse	Ansprechpartner & Telefon	Anzahl Wohnungen	Größe Wohnungen	Kosten der Wohnungen (WBS = Wohnberechtigungsschein nötig)	Kosten Betreuung
Ansgarstift Vicelinstift Carlstraße	Roonstr. 9 & 11 Roonstr. 89 & 89a Carlstr. 13 & 15	Herr Brockmann Frau Mylka 914-0	16 22 24	48 - 61 qm ca. 42-114 qm 49 - 66 qm	691,77 – 846,96 € warm 553,43 – 1.338,95 € warm 702,39 – 907,47 € warm	Inclusive. 2. Person: 25,50 €
AWO	Hans-Fallada-Str. 3 24534 NMS	AWO: 5559-0 Wobau: 1 84 24	50	40 - 60 qm	1 Zi. 330 € warm 2 Zi. 450 € warm (WBS)	88,00 €
AWO Servicehaus am Wasserturm	Schillerstr. 3 24536 NMS	Frau Nitsch 5559-5305	77	45 - 55 qm	321 – 558 €, warm (z.T. WBS)	120,00 €
AWO Wohnen mit Sicherheit/Wasserturm	Schillerstr. 3 24536 NMS	Frau Nitsch 5559-5305	22 Appartm.	24 - 34 qm	500 - 603 € warm Inkl. Strom	35,00 €
AWO Wohnen mit Sicherheit/An der Stör	Störwiesen 44 24539 NMS	Frau Nitsch 5559-5305	31 Appartm.	18 - 21 qm	500 - 690 € warm inkl. Strom	35,00 €
Wohnen am Stahlwerk	Sedanstr. 27 24534 NMS	Wolfgang Duske 25 43 30	28	48 - 75 qm	850 -1.480 € warm	150,00 €
Haus Schleusberg GmbH	Schleusberg 43-45 24534 NMS	Frau P. Heß / Frau K. Heß 49050	70	45 - 88 qm	750,00 € - 1.430,00 € inkl. Heiz- u. Betriebskosten	75,00 € 2. Person 25,00 €
Haus Steinkamp (ab 60 Jahre)	Steinkamp 8-10 24537 NMS	Frau Huber/ Frau Voges 6 08 40	58	36 – 55 qm	ca. 322-390 €, ohne Strom, Wasser, Heizung, inkl. Betriebskosten (WBS)	49,15 € Pro Wohnung
Gartenstadt	Domagkstr. 66-104, 24537 NMS	Frau Salie-Gerdes 5 35 27	27	55 - 73 qm	2 Zi. 683 € warm 3 Zi. 880 € warm	Inclusive (70,00 €) 2. Person: 35,00 €
Park Residenz	Goebenstr. 1, 3 & 11a-d, 24534 NMS	Frau Ewert 18 33 00 Frau Bothur 18 33 12	76	29 - 100 qm	627 – 1.362 € kalt <i>Pflege max. 350 € Zuzahlung</i>	Incl. (160,00 €) 2.Person: 80,00€
Propst-Riewerts-Haus	Plöner Str. 14/16 24534 NMS	Frau Zimmermann 9 21 80	22	46,5 - 53 qm	396 – 451 € (kalt) Stellplatz 10 € (WBS)	76,69 € 2. Person: 38,35 €
Wohnpark Tannhof	Kieler Str. 452 24536 NMS	Herr Bock 9558-47	44	21 - 55 qm	590 – 1.530 € warm <i>Tel., Strom, Kabel, Stellplatz</i>	Inclusive 2. Person:80,00 €
Wohnpark Am See	Uferstr. 9 24536 NMS	Herr Bock 9558-47	52	29 - 45 qm	875 – 1.628 € warm <i>Tel., Strom, Kabel, Stellplatz incl.</i>	137,50 € pro Person
Graf Recke Quartier	Hanssenstr. 49-53 24536 NMS	Frau Thies-Petersen 0152-54106781	77	50 - 60 qm	ab 275 € kalt mit WBS, ab 565 € kalt ohne WBS, zzgl. Betriebskosten	110,00 € 2. Person 20,00 €
Villa Marienstraße	Marienstr. 49/51 24534 NMS	Herr Jahnecke 851670	12	19 - 62 qm	403,70 – 1.279,82 € warm	130,00 €
Haus Faldera	Ehndorfer Str. 158 24537 NMS	Frau Schulz 6 42 45 oder 9 01 87 61	6	20 - 22 qm	ab 400 € warm <i>Strom + Kabel incl.</i>	Inclusive 2. Person: 80 €

WICHTIG! Eine Übernahme der Kosten durch die Stadt Neumünster erfolgt **grundsätzlich erst nach Überprüfung** des Einzelfalles und Erteilung einer Kostenbürgschaft.

Betreutes Wohnen bzw. altengerechtes Wohnen mit Service in Neumünster

Eine Information des Pflegestützpunktes/Stand Okt. 2022/Ohne Gewähr



	Betreuungs- vertrag verpflichtend?	24-Stunden- Anwesenheit	Inhalt der Serviceleistungen	Besonderheiten
Ansgarstift	Ja	Ja	* Notruf * Beratung * Vermittlung von Dienstleistungen * Freizeitangebote	* 14 Tage Pflege im Jahr * Hausmeister-Service
Vicelinstit		Nein		* Teilnahme an Veranstaltungen & Mahlzeiten im Heim/Mittagstisch kann geliefert werden * Gästezimmer
Carlstraße		Nein		
AWO Wohnpflege	Ja	Nein		* Ambulanter Pflegedienst im Haus * Mahlzeitenangebot
AWO Servicehaus	Ja	Ja		* Wohnen bis zum Lebensende in den eigenen vier Wänden
AWO Wohnen mit Sicherheit	Ja	Ja		* Tagespflege im Haus (nur Schillerstr.)
Wohnen am Stahlwerk	Ja	Ja		* Hauseigener Pflegedienst * alle Whg. mit Balkon * große Terrasse * Vollverpflegung möglich (12,95 € tgl.) * Wohnen bis zum Lebensende * Gästezimmer
Haus Schleusberg	Ja	Nein		
Haus am Steinkamp (ab 60 Jahre!)	Ja	Nein		* Alle Wohnungen mit Balkon (Loggia) oder Terrasse * Concierge werktgl. von 9-11 im Haus
Gartenstadt	Ja	Nein		* Persönlicher Hausmeister-Service * Mittagstisch gegenüber
Park Residenz	Ja	Ja		* Hauseigener Pflegedienst, Pflege bis Pflegegrad 5 möglich * Durch Pflegeleistungen entstehen max. 350 €/Monat zusätzl. Kosten
Propst-Riewerts-Haus	Ja	Ja		* 14 Tage Pflege im Jahr * Teilnahme an Mahlzeiten im Heim
Wohnpark Tannhof & Am See	Ja	Ja		* Hauseigener Pflegedienst, Pflege bis Pflegegrad 5 möglich * Vollverpflegung möglich * Gästezimmer * Durch Pflegeleistungen entstehen keine zusätzlichen Kosten
Graf Recke Quartier	Ja	Nein		* Alle Wohnungen mit Balkon/Terrasse * Hauseigener Pflegedienst * Gemeinsamer Mittagstisch buchbar * Tagespflege im Quartier
Villa Marienstraße	Ja	Nein		* Notruf mit Hintergrunddienst * Hauseigener Pflegedienst * Wohnen bis zum Lebensende * Vollverpflegung möglich
Haus Faldera	Ja	Nein	* Pflege bis Pflegegrad 5 möglich * Durch Pflegeleistungen entstehen keine zusätzlichen Kosten * Vollverpflegung möglich (300 €/Monat)	

Alternatives Wohnen für Ältere:

Hausgemeinschaft in der Stegerwaldstr. 8

Träger: Baugenossenschaft Holstein, Hansaring 35, 24534 Neumünster, Frau Zajonz Tel. 600816

24 seniorengerechte Mietwohnungen im sozialen und frei finanzierten Wohnungsbau, 2-Zimmerwohnungen mit Terrasse oder Balkon Warmmiete 355 - 441 € (sozialer Wohnungsbau) + monatliches gestaffeltes „Hausgeld“ (für gemeinschaftl. Aktivitäten und Räume) Besonderheiten: Gemeinschaftsräume mit Küche & WC; Mieterbeirat

WICHTIG! Eine Übernahme der Kosten durch die Stadt Neumünster erfolgt **grundsätzlich erst nach Überprüfung** des Einzelfalles und Erteilung einer Kostenbürgschaft.