

## Betreutes Wohnen bzw. altengerechtes Wohnen mit Service in Neumünster

Eine Information des Pflegestützpunktes/Stand Juli 2020/Ohne Gewähr



	<b>Adresse</b>	<b>Ansprechpartner &amp; Telefon</b>	<b>Anzahl Wohnungen</b>	<b>Größe Wohnungen</b>	<b>Kosten der Wohnungen</b> (WBS = Wohnberechtigungsschein nötig)	<b>Kosten Betreuung</b>
<b>Ansgarstift</b>	Roonstr. 9 & 11	Herr Brockmann	16	48 - 61 qm	691,77 – 846,96 € warm	Inclusive.
<b>Vicelinstift</b>	Roonstr. 89 & 89a	Frau Mylka 914-0	22	ca. 42-114 qm	553,43 – 1.338,95 € warm	2. Person: 25,50 €
<b>Carlstraße</b>	Carlstr. 13 & 15		24	49 - 66 qm	702,39 – 907,47 € warm	
<b>AWO</b>	Hans-Fallada-Str. 3 24534 NMS	AWO: Frau Schröder 5559-0 Wobau: 1 84 24	50	40 - 60 qm	1 Zi. 330 € warm 2 Zi. 450 € warm (WBS)	88,00 €
<b>AWO Servicehaus am Wasserturm</b>	Schillerstr. 3 24536 NMS	Frau Schröder 5559-0	77	45 - 55 qm	321 – 558 €, warm (z.T. WBS)	entfällt
<b>AWO Wohnen mit Sicherheit/Wasserturm</b>	Schillerstr. 3 24536 NMS	Frau Schröder 5559-0	22 Appartm.	24 - 34 qm	500 - 600 € warm Inkl. Strom	entfällt
<b>AWO Wohnen mit Sicherheit/An der Stör</b>	Störwiesen 44 24539 NMS	Frau Schröder 5559-0	11 Appartm.	18 - 21 qm	450 - 650 € warm inkl. Strom	entfällt
<b>Wohnen am Stahlwerk</b>	Sedanstr. 27 24534 NMS	Wolfgang Duske 25 43 30	28	48 - 75 qm	850 - 1.480 € warm	150,00 €
<b>Senioren- u. Therapiezentrum Haus Schleusberg GmbH</b>	Schleusberg 43-45 24534 NMS	Frau P. Heß/ Frau K. Heß 49050	70	45 - 88 qm	750,00 € - 1.430,00 € inkl. Heiz- u. Betriebskostenvorauszahlung	75,00 € 2. Person 25,00 €
<b>Haus Steinkamp</b> (ab 60 Jahre)	Steinkamp 8-10 24537 NMS	Frau Huber/ Frau Voges 6 08 40	58	36 – 55 qm	ca. 322-390 €, ohne Strom, Wasser, Heizung inkl. Betriebskosten (WBS)	49,15 € Pro Wohnung
<b>Gartenstadt</b>	Domagkstr. 66-104, 24537 NMS	Frau Salie-Gerdes 5 35 27	27	55 - 73 qm	2 Zi. 683 € warm 3 Zi. 880 € warm	Inclusive (70,00 €) 2. Person: 35,00 €
<b>Park Residenz</b>	Goebenstr. 1, 3 & 11a-d 24534 NMS	Frau Ewert 18 33 00 Frau Bothur 18 33 12 Herr Münz 18 33 30	76	29 - 100 qm	627 – 1.362 € kalt <i>Pflege max. 350 € Zuzahlung</i>	Incl. (160,00 €) 2. Person: 80,00€
<b>Propst-Riewerts-Haus</b>	Plöner Str. 14/16 24534 NMS	Frau Zimmermann 9 21 80	22	46,5 - 53 qm	396 – 451 € (kalt) Stellplatz 10 € (WBS)	76,69 € 2. Person: 38,35 €
<b>Wohnpark Tannhof</b>	Kieler Str. 452 24536 NMS	Herr Bock 9558-47	44	21 - 55 qm	590 – 1.530 € warm <i>Tel., Strom, Kabel, Stellplatz, Schwimmbad incl.</i>	Inclusive 2. Person: 80,00 €
<b>Wohnpark Am See</b>	Uferstr. 9 24536 NMS	Herr Bock 9558-47	52	29 - 45 qm	875 – 1.628 € warm <i>Tel., Strom, Kabel, Stellplatz incl.</i>	137,50 € pro Person
<b>Villa Marienstraße</b>	Marienstr. 49/51	Herr Jahnecke 851670	12	19 - 62 qm	403,70 – 1.279,82 € warm	130,00 €
<b>Haus Faldera</b>	Ehndorfer Str. 158 24537 NMS	Frau Schulz 6 42 45 oder 9 01 87 61	6	20 - 22 qm	ab 400 € warm <i>Strom + Kabel incl.</i>	Inclusive 2. Person: 80 €

**WICHTIG!** Eine Übernahme der Kosten durch die Stadt Neumünster erfolgt **grundsätzlich erst nach Überprüfung** des Einzelfalles und Erteilung einer Kostenbürgschaft.

## Betreutes Wohnen bzw. altengerechtes Wohnen mit Service in Neumünster

Eine Information des Pflegestützpunktes/Stand Juli 2020/Ohne Gewähr



	Betreuungs- vertrag verpflichtend?	24-Stunden- Anwesenheit	Inhalt der Serviceleistungen	Besonderheiten
<b>Ansgarstift</b>	Ja	Ja	* Notruf  * Beratung  * Vermittlung von Dienstleistungen  * Freizeitangebote	* 14 Tage Pflege im Jahr * Hausmeister-Service
<b>Vicelinstit</b>		Nein		* Teilnahme an Veranstaltungen & Mahlzeiten im Heim/Mittagstisch kann geliefert werden * Gästezimmer
<b>Carlstraße</b>		Nein		
<b>AWO Wohnpflege</b>	Ja	Nein		* Ambulanter Pflegedienst im Haus * Mahlzeitenangebot
<b>AWO Servicehaus</b>	Ja	Ja		* Wohnen bis zum Lebensende in den eigenen vier Wänden
<b>AWO Wohnen mit Sicherheit</b>	entfällt	Ja		* Tagespflege im Haus (nur Schillerstr.)
<b>Wohnen am Stahlwerk</b>	Ja	Ja		* Hauseigener Pflegedienst * alle Whg. mit Balkon * große Terrasse * Vollverpflegung möglich (12,95 € tgl.) * Wohnen bis zum Lebensende * Gästezimmer
<b>Haus Schleusberg</b>	Ja	Nein		
<b>Haus am Steinkamp</b> (ab 60 Jahre!)	Ja	Nein		* Alle Wohnungen mit Balkon (Loggia) oder Terrasse * Concierge werktgl. von 9-11 im Haus
<b>Gartenstadt</b>	Ja	Nein		* Persönlicher Hausmeister-Service * Mittagstisch gegenüber
<b>Park Residenz</b>	Ja	Ja		* Hauseigener Pflegedienst, Pflege bis Pflegegrad 5 möglich * Durch Pflegeleistungen entstehen max. 350 €/Monat zusätzl. Kosten
<b>Propst-Riewerts-Haus</b>	Ja	Ja		* 14 Tage Pflege im Jahr * Teilnahme an Mahlzeiten im Heim
<b>Wohnpark Tannhof &amp; Am See</b>	Ja	Ja		* Hauseigener Pflegedienst, Pflege bis Pflegegrad 5 möglich * Vollverpflegung möglich * Gästezimmer * Durch Pflegeleistungen entstehen keine zusätzlichen Kosten
<b>Villa Marienstraße</b>	Ja	Nein		* Notruf mit Hintergrunddienst * Hauseigener Pflegedienst * Wohnen bis zum Lebensende * Vollverpflegung möglich
<b>Haus Faldera</b>	Ja	Nein		* Pflege bis Pflegegrad 5 möglich * Durch Pflegeleistungen entstehen keine zusätzlichen Kosten * Vollverpflegung möglich (300 €/Monat)

Alternatives Wohnen für Ältere:

Hausgemeinschaft in der Stegerwaldstr. 8

Träger: Baugenossenschaft Holstein, Hansaring 35, 24534 Neumünster, Frau Zajonz Tel. 600816

24 seniorengerechte Mietwohnungen im sozialen und frei finanzierten Wohnungsbau, 2-Zimmerwohnungen mit Terrasse oder Balkon Warmmiete 355 - 441 € (sozialer Wohnungsbau) + monatliches gestaffeltes „Hausgeld“ (für gemeinschaftl. Aktivitäten und Räume) Besonderheiten: Gemeinschaftsräume mit Küche & WC; Mieterbeirat

**WICHTIG!** Eine Übernahme der Kosten durch die Stadt Neumünster erfolgt **grundsätzlich erst nach Überprüfung** des Einzelfalles und Erteilung einer Kostenbürgschaft.