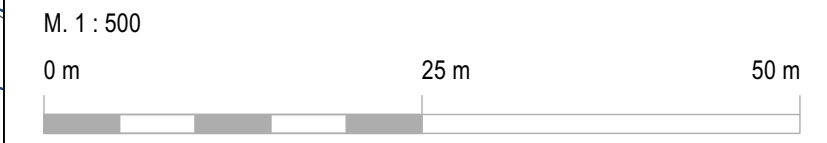


KARTENGRUNDLAGE ANGEFERTIGT DURCH:
 Vermessungsbüro Kummer, Bernsteinreherweg 3, 23556 Lübeck, Stand: August 2021
 Gemeinde: Neumünster, Gemarkung: Neumünster, Flur: 30, Flurstück: 208 u.a.



Legende

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Bestand Planung

Nachrichtliche Übernahmen

Gesetzlich geschützte Biotope gem. § 21 LNatSchG

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft gem. § 9 Abs.1 Nr. 20 BauGB

Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Flächen für die Erhaltung von Einzelbäumen
- Flächen für die Erhaltung von Knick
- Flächen für die Anpflanzung von Einzelbäumen
- Flächen für die Erhaltung von Gehölzen, Bäumen und Sträuchern
- Flächen für die Anpflanzung und Erhaltung von Gehölzen, Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Textliche Erläuterung zu den Einzelmaßnahmen

Vegetationsflächen

- Einzelbaum
- Gehölzbestand
- Ufersaum

Grünflächen

- Private Grünfläche
- Öffentliche Grünfläche

Wasserflächen

- Fließgewässer offen
- Fließgewässer verrohrt

Versiegelte Flächen

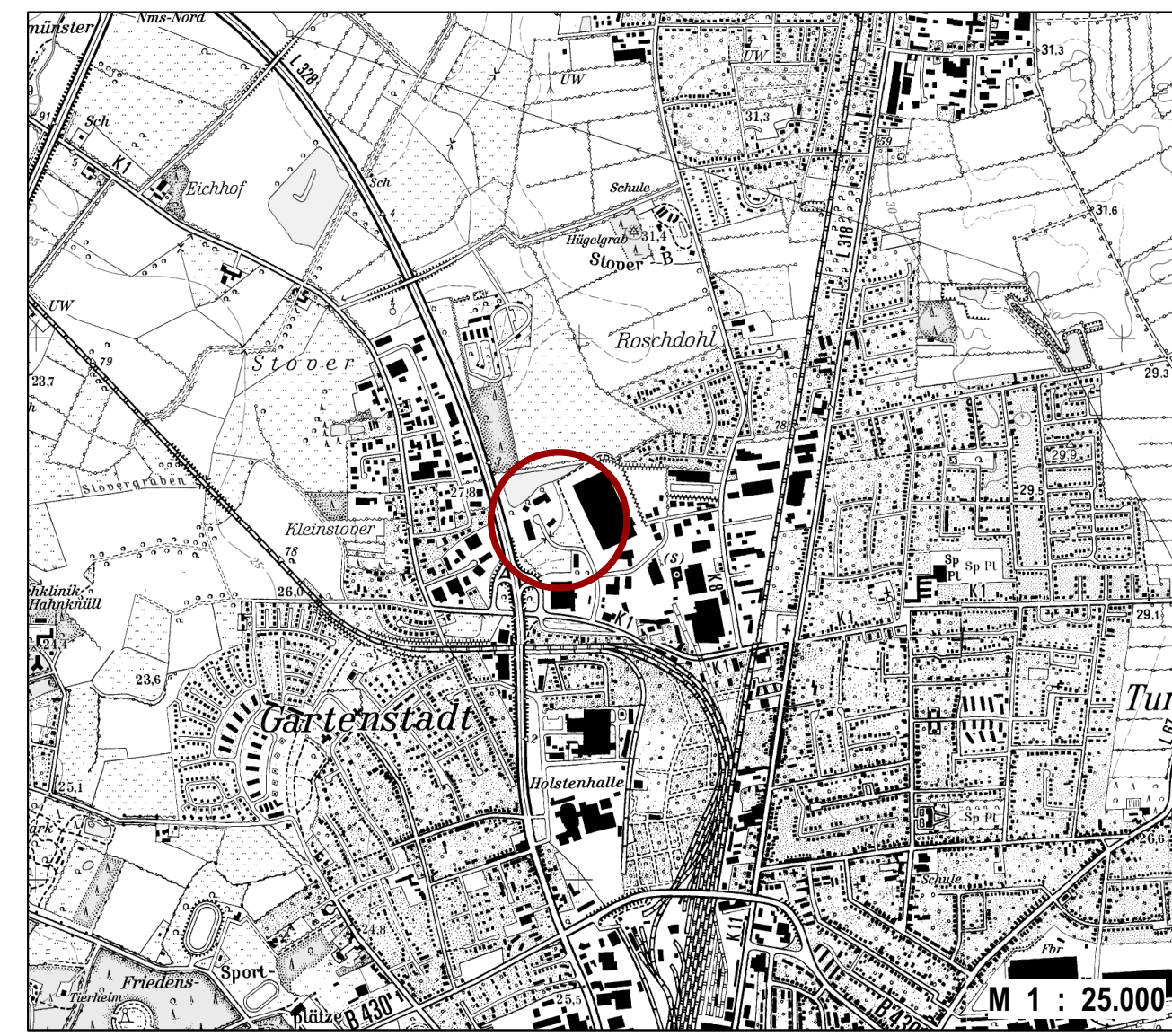
- Vollversiegelung, hier: Asphalt
- Vollversiegelung, hier: Betonpflaster, Betonplatten
- Gebäude
- Wassergebundene Decke

Art und Maß der baulichen Nutzung

- Baugrenze
- GE Gewerbegebiet
- GRZ Grundflächenzahl
- GH Gebäudehöhe
- a Abweichende Bauweise

Sonstige Planzeichen

- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Zaun
- Höhen m ü. NHN
- Knick außerhalb des Geltungsbereiches
- Einzelbaum außerhalb des Geltungsbereiches
- Böschung
- Entfallende Struktur



Projekt:
Landschaftspflegerischer Fachbeitrag
 zur 6. Änd. B-Plan Nr. 66 'Blöckenkamp / Gewerbegebiet Baeyerstraße'
 Stadt Neumünster

| | | | |
|------------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------|
| Planbezeichnung: Entwurf | Maßstab: 1 : 1.000 | Datum: 20.12.2022 | Blatt-Nr.: 22109457_02 |
|------------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------|

Auftraggeber:
 Stadt Neumünster
 Großflecken 59
 24534 Neumünster

Bearbeitung:
FRANKE'S
 LANDSCHAFTEN UND OBJEKTE
 Legienstraße 16
 24103 Kiel
 FON 0431 - 80 66 65 9
 FAX 0431 - 80 66 66 4
 info@frankes-landschaften.de